

چک لیست مراحل اجرایی ساختمان بتنی/فلزی- جهت اخذ تاییدیه ناظرین

مشخصات ساختمان

شماره نقشه

نام کارفرما.....

پلاک ثبتی

شماره و تاریخ پروانه.....

مابقی مشخصات مطابق مندرجات پروانه ساختمان که رونوشت آن پیوست است.

ساختمان بتنی

ردیف	شرح مرحله اجرای کار	تاریخ اخذ تاییدیه نهایی	مهر و امضاء ناظر ابنیه / تاسیسات برقی / معماری / تاسیسات مکانیکی
۱	تاییدیه اجرای صحیح سازه نگهدارنده (سازه)		
۲	تاییدیه پی کنی و جنس خاک از لحاظ ظاهری و عمق گودبرداری جهت اجرای بتن مگر و حذف خاکهای نامناسب و تحکیم بستر (ناظر سازه)		
۳	اجرای شمع ها با میکرو پایل (ناظر سازه)		
۴	قالب بندی و اجرای آرماتوربندی فونداسیون ، ریشه گذاری ستون و اجرای صحیح چاله آسانسور و صدور مجوز بتن ریزی (ناظر سازه و ناظر معماری)		
۵	آرماتوربندی و قالب بندی ستون و دیوار برشی اول و رعایت درز انقطاع و صدور مجوز بتن ریزی (ناظر سازه)		
۶	آرماتوربندی و قالب بندی سقف اول و رعایت درز انقطاع و صدور مجوز بتن ریزی (ناظر سازه)		
۷	همانند ردیف ۵ برای سقف های دوم و سایر (ناظر سازه)		
۸	همانند ردیف ۶ برای سقف های دوم و (ناظر سازه)		
۹	اجرای اسکلت آسانسور (ناظر سازه)		
۱۰	سربندی چوبی یا فلزی جهت اجرای پوشش سقف (ناظر سازه و ناظر معماری)		
۱۱	آجرچینی و عملیات سفتکاری (ناظر سازه و ناظر معماری)		

چک لیست مراحل اجرایی ساختمان بتنی/فلزی- جهت اخذ تاییدیه ناظرین

		لوله گذاری و عملیات توکار تاسیسات مکانیکی (ناظر مکانیکی)	۱۲
		لوله گذاری و عملیات توکار تاسیسات برقی (ناظر برقی)	۱۳
		کف سازی و پوشانیدن روی لوله های تاسیساتی توکار (ناظر سازه یا ناظر معماری)	۱۴
		عایق کاری حرارتی و رطوبتی (ناظر معماری)	۱۵
		عملیات نازک کاری و رعایت عیار سیمان، ضخامت ملات و اسکوپ سنگها، اجرای صحیح راه پله، چهارچوب درب و نظایر آن (ناظر معماری)	۱۶
		عملیات روکار تاسیسات برقی (ناظر تاسیسات برقی)	۱۷
		عملیات روکار تاسیسات مکانیکی (ناظر تاسیسات مکانیکی)	۱۸
		اجرای صحیح سقف های کاذب (ناظر معماری)	۱۹
		تایید پایان کار احداث ساختمان (کلیه ناظرین)	۲۰

ساختمان فلزی

مهر و امضاء ناظر ابنیه / تاسیسات برقی / معماری / تاسیسات مکانیکی	تاریخ اخذ تاییدیه نهایی	شرح مرحله اجرای کار	ردیف
		تاییدیه اجرای صحیح سازه نگهبان (ناظر سازه)	۱
		تاییدیه پی کنی و جنس خاک از لحاظ ظاهری و عمق گودبرداری جهت اجرای بتن مگر و حذف خاکهای نامناسب و تحکیم بستر (ناظر سازه)	۲
		اجرای شمع ها با میکرو پایل (ناظر سازه)	۳
		قالب بندی و اجرای آرماتوربندی فونداسیون و صفحه گذاری و صدور مجوز بتن ریزی (ناظر سازه)	۴
		عملیات ساخت ستونها و تیرها در پای کار یا کارخانه و صدور مجوز علم نمودن ستونها و رعایت درز انقطاع (ناظر سازه)	۵

چک لیست مراحل اجرایی ساختمان بتنی/فلزی- جهت اخذ تاییدیه ناظرین

		عملیات نصب پلها و تیرهای فلزی سقف اول و قطعات اصلی و اتصالات بادبندی و شمشیری های راه پله و صدور مجوز اجرای سقف اول (ناظر سازه)	۶
		آرماتوربندی ، قالب بندی و سایر عملیات اجرایی و صدور مجوز بتن ریزی سقف اول (ناظر سازه)	۷
		عملیات نصب پلها و تیرهای فلزی سقف اول و قطعات اصلی و اتصالات بادبندی و شمشیری های راه پله و صدور مجوز اجرای سقف دوم (ناظر سازه)	۸
		آرماتوربندی ، قالب بندی و سایر عملیات اجرایی و صدور مجوز بتن ریزی سقف دوم و... (ناظر سازه)	۹
		آرماتوربندی و قالب بندی دیوار برشی طبقه اول و (ناظر سازه)	۱۰
		آجرچینی و عملیات سفتکاری (ناظر سازه و ناظر معماری)	۱۱
		لوله گذاری و عملیات توکار تاسیسات مکانیکی (ناظر مکانیکی)	۱۲
		لوله گذاری و عملیات توکار تاسیسات برقی (ناظر برقی)	۱۳
		کف سازی و پوشانیدن روی لوله های تاسیساتی توکار (ناظر سازه یا ناظر معماری)	۱۴
		عایق کاری حرارتی و رطوبتی (ناظر معماری)	۱۵
		عملیات نازک کاری و رعایت عیار سیمان ، ضخامت ملات و اسکوپ سنگها ، اجرای صحیح راه پله ، چهارچوب درب و نظایر آن (ناظر معماری)	۱۶
		عملیات روکار تاسیسات برقی (ناظر تاسیسات برقی)	۱۷
		عملیات روکار تاسیسات مکانیکی (ناظر تاسیسات مکانیکی)	۱۸
		اجرای صحیح سقف های کاذب (ناظر معماری)	۱۹
		تایید پایان کار احداث ساختمان (کلیه ناظرین)	۲۰